

**МЭР
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ**

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-68-57
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

09.06.2014 № 59-1/455

На № _____ от _____

Председателю
Ростовской-на-Дону городской Думы
З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

Прошу Вас включить в повестку дня июньского заседания городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.08.2005 г. № 38 «Об утверждении «Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону».

Данный проект предлагает:

1. Снизить с 01.01.2014 ставку земельного налога за земельные участки под конноспортивными объектами (центрами, клубами, манежами, ипподромами), используемыми в целях селекции и испытания племенных лошадей, с 0,25 до 0,2 процентов.

Предлагаемые изменения приведут к выпадающим доходам бюджета города порядка 580,0 тыс. рублей. Однако, снижение данной ставки необходимо для возможности расчета посильной арендной платы за земельный участок, площадью 1377832 кв.м., кадастровая стоимость которого составляет 3995023884 руб., предоставленный для строительства multifunctional zrelitschnogo konnosportivnogo kompleksa.

Пункт 4 статьи 5 Налогового кодекса РФ позволяет актам законодательства о налогах, снижающим размеры ставок налогов, или иным образом улучшающим положение налогоплательщиков, иметь обратную силу, если они прямо предусматривают это.

2. Конкретизировать земельные участки, относящиеся к другим территориям земель общего пользования.

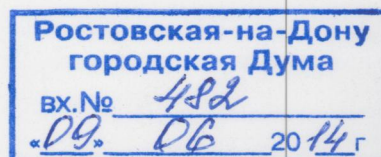
Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

М.А. Чернышев

В.В. Золотухин

т. 240-60-30



РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от _____ 2014 г. N _____

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ
"ОБ УТВЕРЖДЕНИИ "ПОЛОЖЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ"**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, 19 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 11, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35, 47 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Внести в решение городской Думы от 23.08.2005 N 38 "Об утверждении "Положения о земельном налоге на территории города Ростова-на-Дону" изменения:

в приложении:

1.1. в пункте 2.1. раздела 2 "Налоговые ставки" установить ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости земли:

в подпункте 7.4.1 пункта 7 – 0,2;

1.2. в пункте 3.1. раздела 3. «Налоговые льготы» слова «и другие территории» заменить на «зеленые насаждения, детские игровые площадки, площадки для занятий физкультурой и спортом и другие места общего пользования».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования, подпункт 1.1. пункта 1 распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2014 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (В.Ю. Лазарев).

Мэр города
Ростова-на-Дону
М.А.ЧЕРНЫШЕВ